

Genehmigungsinhalt

- Zonen ausserhalb Bauzonen
Landwirtschaftszone LW
- Landwirtschaftszone (Jurasschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan) LW
- Überlagernde Festlegungen**
Kommunale Uferschutzzone ausserhalb Bauzone (der Landwirtschaft überlagert) USZa
- Kommunale Landschaftsschutzzone LSZ
- Kommunales Vorranggebiet Natur und Landschaft VNL
- Kommunale Naturschutzzone NSZ
- Natur- und Kulturobjekte**
Geschützte Naturobjekte (Markante Einzelbäume, Baumreihen, Baumgruppen, Hochstammobstgärten)
- * Schützenswerte Gebäude / Kulturobjekte
- * Erhaltenswerte Gebäude / Kulturobjekte
- Naturgefahren**
Rutschungen, geringe Gefährdung (Hinweisbereich) mit Pflicht eines geologischen Gutachtens im Baugesuchsverfahren

Orientierungsinhalt

- Kantonales Naturreservat "Aare" (gemäss kant. Richtplan)
- Kantonale Uferschutzzone (gemäss kant. Richtplan)
- Schützenswerte geowissenschaftliche Objekte (gemäss INGESO)
- Geschützte archaische Fundstellen (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- * * Geschützte Gebäude / Kulturobjekte (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Perimeter separate Nutzungsplanung Attisholz
- Hecken inkl. Uferbestockung (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) mit Heckenfeststellung
- Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Waldfeststellung
- Wald (Jurasschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan) / mit Waldfeststellung
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- Bauzone / Reservezone
- Gemeindegrenze



Kanton Solothurn Gemeinde Riedholz



**Revision der Ortsplanung
Gesamtplan**

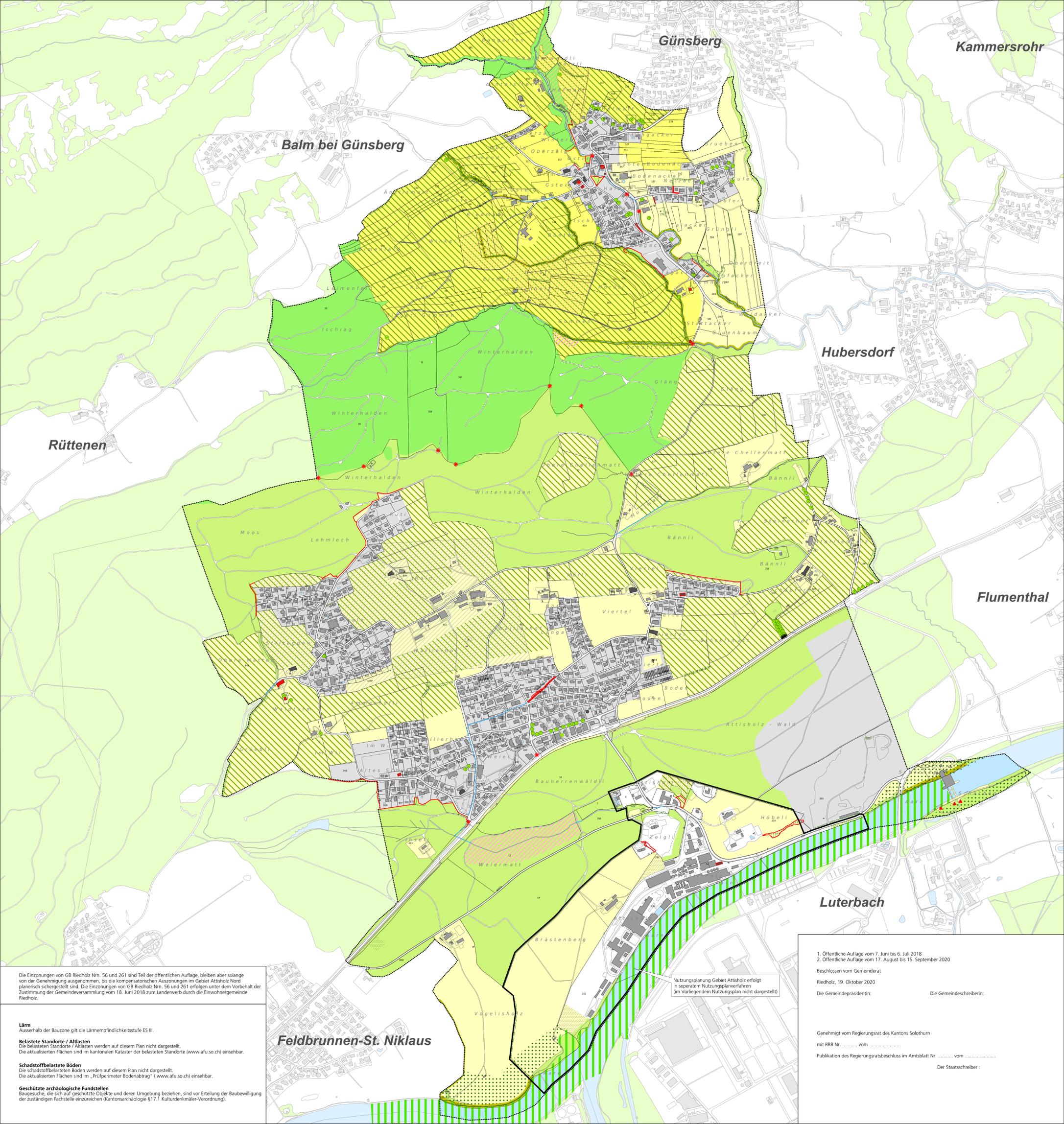
Situation 1 : 5'000

Index	Datum	Änderungen	gpr:	gpr:	gm:	Biberist:	geprüft:	genehmigt:
4	26.10.2020	Genehmigungswerspar	mwy	mwy	aku	18.09.2015		
3	01.03.2018	gemäss Nachprüfung	mwy	mwy	aku	Größe: 90 x 105		21286 / 3
2	27.06.2017	gemäss Vorprüfung	mwy	mwy	aku	user: psl		
1	23.08.2016	gemäss öffentliche Mitwirkung	psl	psl	aku	gedruckt: 30.08.2016 14:00:00		

AV-Grundlage vom: 01.10.2018 LVS5

Biberist Tel. 032 671 22 22
 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
 Grenichen Tel. 032 654 59 30
 Liebfeld/Bern Tel. 031 978 00 78
 Oensingen Tel. 062 388 38 38 www.bsb-partner.ch

BSB + Partner
Ingenieure und Planer



Die Einzonungen von GB Riedholz Nrn. 56 und 261 sind Teil der öffentlichen Auflage, bleiben aber solange von der Genehmigung ausgenommen, bis die kompensatorischen Auszonungen im Gebiet Attisholz Nord planerisch sichergestellt sind. Die Einzonungen von GB Riedholz Nrn. 56 und 261 erfolgen unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2018 zum Landenerwerb durch die Einwohnergemeinde Riedholz.

Lärm
Ausserhalb der Bauzone gilt die Lärmempfindlichkeitsstufe ES III.

Belastete Standorte / Altlasten
Die belasteten Standorte / Altlasten werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im kantonalen Kataster der belasteten Standorte (www.afu.so.ch) einsehbar.

Schadstoffbelastete Böden
Die schadstoffbelasteten Böden werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im „Profilmeter Bodenatrag“ (www.afu.so.ch) einsehbar.

Geschützte archaische Fundstellen
Baugesuche, die sich auf geschützte Objekte und deren Umgebung beziehen, sind vor Erteilung der Baubewilligung der zuständigen Fachstelle einzureichen (Kantonsarchäologie §17.1 Kulturdenkmäler-Verordnung).

Nutzungsplanung Gebiet Attisholz erfolgt in separatem Nutzungsplanverfahren (im Vorliegendem Nutzungsplan nicht dargestellt)

1. Öffentliche Auflage vom 7. Juni bis 6. Juli 2018
 2. Öffentliche Auflage vom 17. August bis 15. September 2020

Beschlossen vom Gemeinderat
 Riedholz, 19. Oktober 2020

Die Gemeindepräsidentin: _____ Die Gemeindevorsteherin: _____

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom

Der Staatschreiber: _____