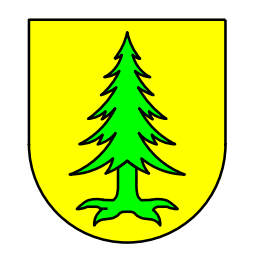


Kanton Solothurn
Gemeinde Riedholz



Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung

Situation 1 : 1'000 / Ortsteil Riedholz West

Index	Datum	Änderungen	gez.	gest.	gen.	Darängen	geprüft	genehmigt
4	26.10.2020	Genehmigungswandel	moy	moy	altu	gestrichelt	www	Plan Nr. 21286 / 11
3	01.03.2018	Änderungen gem. Nachbefragung	moy	moy	altu	gestrichelt	www	
2	28.06.2017	Änderungen gem. Vorprüfung	moy	moy	altu	gestrichelt	www	
1	24.08.2016	Änderungen gem. Mitarbeit	moy	moy	altu	gestrichelt	www	

AV-Grundlage vom: 18.05.2016

www.bsb-partner.ch
 Bielstein Tel. 032 671 22 23 Fax 032 671 22 88
 Dürntenen Tel. 062 388 38 38 Fax 062 388 38 00
 Grenchen Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31
 Liestal Tel. 031 938 00 78 Fax 031 938 00 79

BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Genehmigungsinhalt Gemeinde

Strassenklassierung

- Offentliche Sammelstrassen
- Offentliche Erschliessungsstrassen
- Offentliche Trottoirs / Fusswegerecht
- Offentliche Fuss- und Radwege
- Private Erschliessungsstrassen
- Gürtflächen im öffentlichen Strassenareal
- Geplante Strassenlinien

Baulinien

- Baulinien entlang Gemeindestrassen / Werkleitungen
- Vorbaulinien
- Hecken- und Waldbaulinie
- Baulinie Gewässer (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c ESchV) / Unterhaltsbaulinien

Genehmigungsinhalt Kanton

- Baulinien entlang Kantonsstrassen und Bahnlinien
- Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse

Weitere Inhalte

- Wald mit Waldfeststellung / Hecken und Uferbestockung mit Heckenfeststellung

Orientierungsinhalt

Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan

- Bauzonengrenze
- Gebiete mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungszweckplan
- Geschützte Naturobjekte (Markante Einzelbäume, Baumreihen, Baumgruppen, Hochstammobstgärten)
- Geschützte Gebäude (gemäss Anst für Denkmalpflege und Archäologie)
- Erhaltenswerte Gebäude
- Kommunale Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)
- Hecken inkl. Uferbestockung (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst)
- Heckenlinie gemäss RRB Nr. 1295 vom 27.06.2000

Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen

- Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Hauptverkehrsstrassen (Kantonsstrassen)

Weitere Inhalte

- Bestehende Werkleitungen
- Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- Gemeindegrenze



1. Öffentliche Auflage vom 7. Juni bis 6. Juli 2018
 2. Öffentliche Auflage vom 17. August bis 15. September 2020
 Beschlossen vom Gemeinderat Riedholz
 Riedholz, 19. Oktober 2020
 Die Gemeindepräsidentin: _____
 Die Gemeindegeschreiberin: _____

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. _____ vom _____
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. _____ vom _____
 Der Staatschreiber: _____

